

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
801	โฉนด	1126	34439	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	82	2,082.00	260.00	541,320.00											541,320	541,320	50	0	0.01	
802	โฉนด	1116	34560	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	200.00	80,000.00												80,000	80,000	50	0	0.01
803	โฉนด	1117	34561	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	87	287.00	200.00	57,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	172.84	100.00	8,050.00	1,391,362.00	6	83,482	1,307,880	1,365,280	1,365,280	50	0	0.02
804	โฉนด	1118	34562	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	57	157.00	200.00	31,400.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	476.00	100.00	7,450.00	3,546,200.00	34	3,014,270	531,930	563,330	563,330	50	0	0.02
805	โฉนด	1128	35007	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	55	2,755.00	150.00	413,250.00												413,250	413,250	50	0	0.01
806	โฉนด	1135	35081	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	25	1,225.00	180.00	220,500.00												220,500	220,500	50	0	0.01
807	โฉนด	1121	35132	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	3	1,803.00	180.00	324,540.00												324,540	324,540	50	0	0.01
808	โฉนด	1122	35133	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	3	0	300.00	200.00	60,000.00												60,000	60,000	50	0	0.01
809	โฉนด	1123	35134	ม.10 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัย ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	430.00	100.00	7,450.00	3,203,500.00	23	2,722,975	480,525	520,525	520,525	50	0	0.02
810	โฉนด	1124	35135	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	0	200.00	100.00	20,000.00												20,000	20,000	50	0	0.01
811	โฉนด	2872	35156	ต.จามใหญ่	เกษตรกรรม	9	2	8	3,808.00	100.00	380,800.00												380,800	380,800	50	0	0.01
812	โฉนด	1129	35237	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	1	2	1	601.00	100.00	60,100.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	36.00	100.00	8,050.00	289,800.00	41	208,656	81,144	141,244	141,244	50	0	0.02
813	โฉนด	1130	35238	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	34	1,434.00	150.00	215,100.00												215,100	215,100	50	0	0.01
814	โฉนด	1131	35239	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	70	1,570.00	200.00	314,000.00												314,000	314,000	50	0	0.01
815	โฉนด	1132	35240	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	78	1,578.00	100.00	157,800.00												157,800	157,800	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
816	โฉนด	1134	35242	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	55	2,755.00	100.00	275,500.00													275,500	275,500	50	0	0.01
817	โฉนด	987	35624	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	60	60.00	200.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	60.00	100.00	8,050.00	483,000.00	42	357,420	125,580		137,580	137,580	50	0	0.02
818	โฉนด	1127	35636	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	8	1,208.00	180.00	217,440.00													217,440	217,440	50	0	0.01
819	โฉนด	985	35718	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	98	798.00	200.00	159,600.00													159,600	159,600	50	0	0.01
820	โฉนด	1140	36478	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	2	20	3,420.00	130.00	444,600.00													444,600	444,600	50	0	0.01
821	โฉนด	1143	36613	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	77	177.00	200.00	35,400.00													35,400	35,400	50	0	0.01
822	โฉนด	1145	36643	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	74	74.00	200.00	14,800.00													14,800	14,800	50	0	0.01
823	โฉนด	1141	37861	ม.10 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	53	1,053.00	100.00	105,300.00													105,300	105,300	50	0	0.01
824	โฉนด	1147	37912	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	7	2	69	3,069.00	200.00	613,800.00													613,800	613,800	0	613,800	0.02
825	โฉนด	1789	37990	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	0	0	6,800.00	130.00	884,000.00													884,000	884,000	50	0	0.01
826	โฉนด	1148	38117	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	1	68	6,168.00	100.00	616,800.00													616,800	616,800	50	0	0.01
827	โฉนด	1149	38118	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	1	71	6,171.00	100.00	617,100.00													617,100	617,100	50	0	0.01
828	โฉนด	1158	38179	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	74	2,374.00	130.00	308,620.00													308,620	308,620	50	0	0.01
829	โฉนด	1159	38386	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	0	2,000.00	130.00	260,000.00													260,000	260,000	50	0	0.01
830	โฉนด	1160	38387	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	100.00	130,000.00													130,000	130,000	50	0	0.01
831	โฉนด	1157	38471	ม.10 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	190.00	304,000.00													304,000	304,000	50	0	0.01
832	โฉนด	1154	38797	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	82	2,582.00	230.00	593,860.00													593,860	593,860	50	0	0.01
833	โฉนด	1161	38906	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	1	81	581.00	200.00	116,200.00													116,200	116,200	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
850	โฉนด	1197	39581	ม.11 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	32	32.00	180.00	5,760.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	266.60	100.00	7,450.00	1,986,170.00	24	1,688,245	297,926	303,686	303,686	50	0	0.02