

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง									รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
551	โฉนด	920	25784	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	24	1,824.00	200.00	364,800.00													364,800	364,800	50	0	0.01	
552	โฉนด	922	25786	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	62	4,462.00	180.00	803,160.00														803,160	803,160	50	0	0.01
553	โฉนด	923	25787	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	2	91	7,091.00	100.00	709,100.00														709,100	709,100	50	0	0.01
554	โฉนด	924	25788	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	93	3,993.00	150.00	598,950.00														598,950	598,950	50	0	0.01
555	โฉนด	925	25789	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	71	2,471.00	150.00	370,650.00														370,650	370,650	50	0	0.01
556	โฉนด	928	25792	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	33	4,733.00	150.00	709,950.00														709,950	709,950	50	0	0.01
557	โฉนด	929	25793	ม.8 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	5	1	75	2,175.00	200.00	435,000.00														435,000	435,000	0	435,000	0.02
558	โฉนด	930	25794	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	57	457.00	100.00	45,700.00														45,700	45,700	50	0	0.01
559	โฉนด	931	25795	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	71	971.00	100.00	97,100.00														97,100	97,100	50	0	0.01
560	โฉนด	932	25796	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	0	2	4,802.00	130.00	624,260.00														624,260	624,260	50	0	0.01
561	โฉนด	933	25797	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	70	470.00	200.00	94,000.00														94,000	94,000	50	0	0.01
562	โฉนด	1887	25839	ม.4 ต.จันทใหญ่	เกษตรกรรม	5	0	42	2,042.00	130.00	265,460.00														265,460	265,460	50	0	0.01
563	โฉนด	1731	26148	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	15	2,415.00	130.00	313,950.00														313,950	313,950	50	0	0.01
564	โฉนด	1718	26162	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	0	1,200.00	130.00	156,000.00														156,000	156,000	50	0	0.01
565	โฉนด	1737	26213	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	200.00	20,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	325.91	100.00	8,050.00	2,623,575.50	14	472,244	2,151,332	2,171,332	2,171,332	0	2,171,332	0.02		
566	โฉนด	1706	26235	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	200.00	383,000.00														383,000	383,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
567	โฉนด	247	26838	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	48	48.00	300.00	14,400.00											14,400	14,400	50	0	0.01	
568	โฉนด	1312	26996	ต.หนองหญ้าลาด	เกษตรกรรม	5	3	36	2,336.00	200.00	467,200.00												467,200	467,200	0	467,200	0.01
569	โฉนด	5589	27160	ม.16 ต.หนองหญ้าลาด	เกษตรกรรม	3	1	36	1,336.00	200.00	267,200.00												267,200	267,200	50	0	0.01
570	โฉนด	3307	27203	ต.น้ำอ้อม	เกษตรกรรม	7	0	17	2,817.00	70.00	197,190.00												197,190	197,190	50	0	0.01
571	โฉนด	330	27237	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	76	2,676.00	200.00	535,200.00												535,200	535,200	50	0	0.01
572	โฉนด	331	27238	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	48	2,948.00	150.00	442,200.00												442,200	442,200	50	0	0.01
573	โฉนด	332	27239	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	2	6	4,606.00	150.00	690,900.00												690,900	690,900	50	0	0.01
574	โฉนด	332	27239	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	2	6	4,606.00	130.00	598,780.00												598,780	598,780	50	0	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	130.00	0.00														0	0	50
575	โฉนด	333	27240	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	3	53	3,153.00	100.00	315,300.00											315,300	315,300	50	0	0.01	
576	โฉนด	333	27240	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	3	53	3,153.00	200.00	630,600.00												630,600	630,600	50	0	0.01
577	โฉนด	334	27241	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	64	2,664.00	100.00	266,400.00												266,400	266,400	50	0	0.01
578	โฉนด	334	27241	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	64	2,664.00	100.00	266,400.00												266,400	266,400	50	0	0.01
579	โฉนด	335	27242	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	74	2,674.00	150.00	401,100.00												401,100	401,100	50	0	0.01
580	โฉนด	336	27243	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	17	117.00	200.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	189.40	100.00	8,050.00	1,524,670.00	26	640,361	884,309	907,709	907,709	50	0	0.02
581	โฉนด	336	27243	ม.11 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	61	61.00	100.00	6,100.00	1	บ้านเดี่ยว	ตึก	อยู่อาศัย	244.00	50.16	6,550.00	1,598,200.00	13	255,712	1,342,488	1,348,588	1,348,588	50	0	0.02
												2	คลังสินค้า พื้นที่ไม่เกิน 300 ตร.ม.	ไม้	อื่นๆ	242.50	49.84	5,550.00	1,345,875.00	13	740,231	605,644	611,744	608,684	0	608,684	0.3

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
					อื่นๆ	0	0	56	56.00	100.00	5,600.00												5,600	5,600	0	5,600	0.3
582	โฉนด	337	27244	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	3	24	5,124.00	230.00	1,178,520.00												1,178,520	1,178,520	50	0	0.01
583	โฉนด	338	27245	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	34	2,534.00	100.00	253,400.00												253,400	253,400	50	0	0.01
584	โฉนด	339	27246	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	2	34	4,234.00	100.00	423,400.00												423,400	423,400	50	0	0.01
585	โฉนด	340	27247	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	28	3	54	11,554.00	230.00	2,657,420.00												2,657,420	2,657,420	50	0	0.01
586	โฉนด	340	27247	ม.11 ต.ตระกาจ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	53	53.00	200.00	10,600.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	423.12	100.00	7,450.00	3,152,244.00	14	1,450,032	1,702,212	1,712,812	1,712,812	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	28	3	1	11,501.00	200.00	2,300,200.00														2,300,200	2,300,200	50
587	โฉนด	341	27248	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	4	2,504.00	100.00	250,400.00												250,400	250,400	50	0	0.01
588	โฉนด	341	27248	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	4	2,504.00	150.00	375,600.00												375,600	375,600	50	0	0.01
589	โฉนด	342	27249	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	180.00	152,100.00												152,100	152,100	50	0	0.01
590	โฉนด	342	27249	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	0	45	845.00	200.00	169,000.00												169,000	169,000	50	0	0.01
591	โฉนด	343	27250	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	200.00	366,600.00												366,600	366,600	0	366,600	0.01
592	โฉนด	343	27250	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	100.00	183,300.00												183,300	183,300	50	0	0.01
593	โฉนด	344	27251	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	6	1,206.00	180.00	217,080.00												217,080	217,080	0	217,080	0.01
594	โฉนด	344	27251	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	6	1,206.00	100.00	120,600.00												120,600	120,600	50	0	0.01
595	โฉนด	345	27252	ม.11 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	62	62.00	130.00	8,060.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	495.00	100.00	7,450.00	3,687,750.00	39	3,134,588	553,163	561,223	561,223	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	1	1	63	563.00	130.00	73,190.00														73,190	73,190	50
596	โฉนด	346	27253	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	0	6	806.00	100.00	80,600.00												80,600	80,600	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ควรเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
597	โฉนด	347	27254	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	83	983.00	100.00	98,300.00													98,300	98,300	50	0	0.01	
598	โฉนด	935	27256	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	0	43	3,643.00	100.00	364,300.00														364,300	364,300	50	0	0.01
599	โฉนด	936	27257	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	52	2,952.00	100.00	295,200.00														295,200	295,200	50	0	0.01
600	โฉนด	937	27258	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	29	429.00	100.00	42,900.00														42,900	42,900	50	0	0.01