

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
401	โฉนด	702	25566	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	9	209.00	100.00	20,900.00											20,900	20,900	50	0	0.01	
402	โฉนด	703	25567	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	1	34	534.00	180.00	96,120.00												96,120	96,120	50	0	0.01
403	โฉนด	704	25568	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	2	79	5,079.00	100.00	507,900.00												507,900	507,900	50	0	0.01
404	โฉนด	705	25569	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	43	1,743.00	100.00	174,300.00												174,300	174,300	50	0	0.01
405	โฉนด	706	25570	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	1	16	516.00	100.00	51,600.00												51,600	51,600	50	0	0.01
406	โฉนด	707	25571	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	0	17	5,217.00	130.00	678,210.00												678,210	678,210	50	0	0.01
407	โฉนด	708	25572	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	23	4,523.00	130.00	587,990.00												587,990	587,990	50	0	0.01
408	โฉนด	709	25573	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	95	295.00	100.00	29,500.00												29,500	29,500	50	0	0.01
409	โฉนด	712	25576	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	70	270.00	300.00	81,000.00												81,000	81,000	50	0	0.01
410	โฉนด	713	25577	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	46	1,946.00	130.00	252,980.00												252,980	252,980	50	0	0.01
411	โฉนด	714	25578	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	90	2,490.00	130.00	323,700.00												323,700	323,700	50	0	0.01
412	โฉนด	715	25579	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	100.00	240,000.00												240,000	240,000	50	0	0.01
413	โฉนด	716	25580	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	0	7.1	2,807.10	100.00	280,710.00												280,710	280,710	50	0	0.01
414	โฉนด	717	25581	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	2	98.1	698.10	100.00	69,810.00												69,810	69,810	50	0	0.01
415	โฉนด	718	25582	ม.2 ต.ตระกาจ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	7	0	75	2,875.00	100.00	287,500.00	1	บ้านพักอาศัยติดกันเดียว	ตึก	เกษตรกรรม	11,200.00	99.02	8,050.00	90,160,000.00	25	36,064,000	54,096,000	54,383,500	54,380,683	50	4,380,683	0.01
416	โฉนด	719	25583	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	3	85	4,385.00	100.00	438,500.00											438,500	438,500	50	0	0.01	
417	โฉนด	720	25584	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	1	97	4,997.00	100.00	499,700.00												499,700	499,700	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
418	โฉนด	721	25585	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	5	2	29	2,229.00	100.00	222,900.00										222,900	222,900	50	0	0.01		
419	โฉนด	722	25586	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	9	3	82	3,982.00	100.00	398,200.00											398,200	398,200	50	0	0.01	
420	โฉนด	723	25587	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	6	1	66	2,566.00	260.00	667,160.00											667,160	667,160	50	0	0.01	
421	โฉนด	724	25588	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	9	0	63	3,663.00	260.00	952,380.00											952,380	952,380	50	0	0.01	
422	โฉนด	725	25589	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	5	1	59	2,159.00	100.00	215,900.00											215,900	215,900	50	0	0.01	
423	โฉนด	726	25590	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	9	2	94	3,894.00	100.00	389,400.00											389,400	389,400	50	0	0.01	
424	โฉนด	727	25591	ม.2 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	7	1	55	2,955.00	100.00	295,500.00											295,500	295,500	50	0	0.01	
425	โฉนด	728	25592	ม.2 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	2	2	84	1,084.00	100.00	108,400.00											108,400	108,400	50	0	0.01	
426	โฉนด	729	25593	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	160.00	680,640.00											680,640	680,640	50	0	0.01	
427	โฉนด	730	25594	ม.10 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	5	3	74	2,374.00	150.00	356,100.00											356,100	356,100	50	0	0.01	
428	โฉนด	731	25595	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	6	0	33	2,433.00	150.00	364,950.00											364,950	364,950	50	0	0.01	
429	โฉนด	732	25596	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	1	1	65	565.00	200.00	113,000.00											113,000	113,000	50	0	0.01	
430	โฉนด	733	25597	ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	5	0	11	2,011.00	150.00	301,650.00											301,650	301,650	50	0	0.01	
431	โฉนด	734	25598	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	6	1	44	2,544.00	130.00	330,720.00											330,720	330,720	50	0	0.01	
432	โฉนด	736	25600	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	5	1	21	2,121.00	230.00	487,830.00											487,830	487,830	50	0	0.01	
433	โฉนด	737	25601	ม.8 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	9	3	3	3,903.00	100.00	390,300.00											390,300	390,300	50	0	0.01	
434	โฉนด	738	25602	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	7	2	82	3,082.00	160.00	493,120.00											493,120	493,120	50	0	0.01	
435	โฉนด	739	25603	ม.1 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	4	2	8	1,808.00	190.00	343,520.00											343,520	343,520	50	0	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สัญญาที่ต้อง (หมู่ที่ /ตำบล /ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต่อเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
436	โฉนด	740	25604	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	64	1,664.00	190.00	316,160.00										316,160	316,160	50	0	0.01		
437	โฉนด	741	25605	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	15.05	15.05	190.00	2,859.50	1	บ้านพักอาศัยไม่ชนเดี่ยว	ไม่	อยู่อาศัย	60.20	100.00	7,750.00	466,550.00	24	433,892	32,659	35,518	35,518	50	0	0.02
					เกษตรกรรม	3	1	48.95	1,348.95	190.00	256,300.50													256,301	256,301	50	0
438	โฉนด	742	25606	ม.8 ต.ตระกาจ	ทรัพย์สินรัฐหาผลประโยชน์	10	2	62	4,262.00	190.00	809,780.00											809,780	809,780	0	809,780	0	
439	โฉนด	743	25607	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	19	2	14	7,814.00	100.00	781,400.00											781,400	781,400	50	0	0.01	
440	โฉนด	744	25608	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	3	703.00	260.00	182,780.00											182,780	182,780	50	0	0.01	
441	โฉนด	745	25609	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	0	25	6,425.00	260.00	1,670,500.00											1,670,500	1,670,500	50	0	0.01	
442	โฉนด	746	25610	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	45	2,445.00	230.00	562,350.00											562,350	562,350	50	0	0.01	
443	โฉนด	747	25611	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	83	2,083.00	260.00	541,580.00											541,580	541,580	50	0	0.01	
444	โฉนด	748	25612	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	83	3,383.00	100.00	338,300.00											338,300	338,300	50	0	0.01	
445	โฉนด	749	25613	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	3	83	3,183.00	100.00	318,300.00											318,300	318,300	50	0	0.01	
446	โฉนด	750	25614	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	3	83	3,583.00	100.00	358,300.00											358,300	358,300	50	0	0.01	
447	โฉนด	751	25615	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	5	2,905.00	190.00	551,950.00											551,950	551,950	50	0	0.01	
448	โฉนด	752	25616	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	6	3,206.00	100.00	320,600.00											320,600	320,600	50	0	0.01	
449	โฉนด	753	25617	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	39	2,939.00	100.00	293,900.00											293,900	293,900	50	0	0.01	
450	โฉนด	754	25618	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	42	2,142.00	230.00	492,660.00											492,660	492,660	50	0	0.01	