

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สฎานที่จัด (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
3351	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	81	81.00	300.00	24,300.00											24,300	24,300	0	24,300	0.01				
3352	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	2	90	690.00	300.00	207,000.00											207,000	207,000	0	207,000	0.01				
3353	โฉนด			ม.12 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	50	50.00	300.00	15,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	24.00	100.00	8,050.00	193,200.00	9	17,388	175,812	175,812	175,812	10	0	0.02			
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																											15,000	0	15,000	0.02
3354	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	38	1,238.00	300.00	371,400.00											371,400	371,400	0	371,400	0.01				
3355	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	93	793.00	300.00	237,900.00											237,900	237,900	0	237,900	0.01				
3356	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	37	1,637.00	200.00	327,400.00											327,400	327,400	0	327,400	0.01				
3357	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	3	16	5,516.00	300.00	1,654,800.00											1,654,800	1,654,800	0	1,654,800	0.01				
3358	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	78	1,478.00	300.00	443,400.00											443,400	443,400	0	443,400	0.01				
3359	โฉนด			ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	11	1,711.00	300.00	513,300.00											513,300	513,300	0	513,300	0.01				
3360	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	35	3,335.00	300.00	1,000,500.00											1,000,500	1,000,500	0	1,000,500	0.01				
3361	โฉนด			ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	43	3,943.00	300.00	1,182,900.00											1,182,900	1,182,900	0	1,182,900	0.01				
3362	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	30	2,530.00	300.00	759,000.00											759,000	759,000	0	759,000	0.01				
3363	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	75	775.00	200.00	155,000.00											155,000	155,000	0	155,000	0.01				
3364	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	42	242.00	300.00	72,600.00											72,600	72,600	0	72,600	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)			
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
3365	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	92	1,192.00	200.00	238,400.00													238,400	238,400	0	238,400	0.01	
3366	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	51	951.00	200.00	190,200.00														190,200	190,200	0	190,200	0.01
3367	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	93	3,993.00	200.00	798,600.00														798,600	798,600	0	798,600	0.01
3368	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	20	1,820.00	300.00	546,000.00														546,000	546,000	0	546,000	0.01
3369	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	3	76	3,576.00	300.00	1,072,800.00														1,072,800	1,072,800	0	1,072,800	0.01
3370	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	69	1,369.00	200.00	273,800.00														273,800	273,800	0	273,800	0.01
3371	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	41	4,741.00	200.00	948,200.00														948,200	948,200	0	948,200	0.01
3372	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	46	246.00	200.00	49,200.00														49,200	49,200	0	49,200	0.01
3373	โฉนด			ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	97	4,797.00	300.00	1,439,100.00														1,439,100	1,439,100	0	1,439,100	0.01
3374	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	46	1,546.00	200.00	309,200.00														309,200	309,200	0	309,200	0.01
3375	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	2	23	7,023.00	300.00	2,106,900.00														2,106,900	2,106,900	0	2,106,900	0.01
3376	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	9	1,809.00	300.00	542,700.00														542,700	542,700	0	542,700	0.01
3377	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	18	2	28	7,428.00	300.00	2,228,400.00														2,228,400	2,228,400	0	2,228,400	0.01
3378	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	83	4,583.00	200.00	916,600.00														916,600	916,600	0	916,600	0.01
3379	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	55	955.00	300.00	286,500.00														286,500	286,500	0	286,500	0.01
3380	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	38	138.00	300.00	41,400.00														41,400	41,400	0	41,400	0.01
3381	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	22	1,622.00	200.00	324,400.00														324,400	324,400	0	324,400	0.01
3382	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	60	60.00	200.00	12,000.00														12,000	12,000	0	12,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
3383	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	10	2,710.00	200.00	542,000.00											542,000	542,000	0	542,000	0.01	
3384	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	81	281.00	200.00	56,200.00												56,200	56,200	0	56,200	0.01
3385	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	2	18	3,418.00	300.00	1,025,400.00												1,025,400	1,025,400	0	1,025,400	0.01
3386	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	3	86	386.00	300.00	115,800.00												115,800	115,800	0	115,800	0.01
3387	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	15	3,215.00	300.00	964,500.00												964,500	964,500	0	964,500	0.01
3388	โฉนด			ม.5 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	28	428.00	300.00	128,400.00												128,400	128,400	0	128,400	0.01
3389	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	62	2,362.00	300.00	708,600.00												708,600	708,600	0	708,600	0.01
3390	โฉนด			ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	36	1	66	14,566.00	300.00	4,369,800.00												4,369,800	4,369,800	0	4,369,800	0.01
3391	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	67	2,967.00	200.00	593,400.00												593,400	593,400	0	593,400	0.01
3392	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	60	460.00	200.00	92,000.00												92,000	92,000	0	92,000	0.01
3393	โฉนด			ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	31	2,431.00	100.00	243,100.00												243,100	243,100	0	243,100	0.01
3394	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	2	75	675.00	200.00	135,000.00												135,000	135,000	0	135,000	0.01
3395	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	3	4	304.00	200.00	60,800.00												60,800	60,800	0	60,800	0.01
3396	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	23	1,323.00	300.00	396,900.00												396,900	396,900	0	396,900	0.01
3397	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	58	458.00	200.00	91,600.00												91,600	91,600	0	91,600	0.01
3398	โฉนด			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	33	1,833.00	300.00	549,900.00												549,900	549,900	0	549,900	0.01
3399	โฉนด		ส.ศก 338	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	10	1,810.00	300.00	543,000.00												543,000	543,000	0	543,000	0.01
3400	โฉนด			ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	300.00	480,000.00												480,000	480,000	0	480,000	0.01