

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สฎกวนที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการประเมินโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้อยู่ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)				
301	โฉนด	513	25377	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	95	1,895.00	100.00	189,500.00															189,500	189,500	50	0	0.01	
302	โฉนด	516	25380	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	0	25	5,225.00	100.00	522,500.00																522,500	522,500	50	0	0.01
303	โฉนด	518	25382	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	59	3,959.00	150.00	593,850.00																593,850	593,850	50	0	0.01
304	โฉนด	519	25383	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	2	24	3,424.00	130.00	445,120.00																445,120	445,120	50	0	0.01
305	โฉนด	520	25384	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	74	3,374.00	130.00	438,620.00																438,620	438,620	50	0	0.01
306	โฉนด	522	25386	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	67	2,467.00	130.00	320,710.00																320,710	320,710	50	0	0.01
307	โฉนด	524	25388	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	99	1,099.00	130.00	142,870.00																142,870	142,870	50	0	0.01
308	โฉนด	524	25388	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	24	2,124.00	130.00	276,120.00																276,120	276,120	50	0	0.01
309	โฉนด	525	25389	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	83	1,383.00	300.00	414,900.00																414,900	414,900	50	0	0.01
310	โฉนด	526	25390	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	48	3,348.00	100.00	334,800.00																334,800	334,800	50	0	0.01
311	โฉนด	527	25391	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	35	2,235.00	100.00	223,500.00																223,500	223,500	50	0	0.01
312	โฉนด	528	25392	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	3	45	5,945.00	130.00	772,850.00																772,850	772,850	50	0	0.01
313	โฉนด	529	25393	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	0	35	5,635.00	130.00	732,550.00																732,550	732,550	50	0	0.01
314	โฉนด	530	25394	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	3	95	3,195.00	130.00	415,350.00																415,350	415,350	50	0	0.01
315	โฉนด	531	25395	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	84	2,784.00	130.00	361,920.00																361,920	361,920	50	0	0.01
316	โฉนด	532	25396	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	23	3,223.00	130.00	418,990.00																418,990	418,990	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภานิติบัญญัติ (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)									
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)						
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
317	โฉนด	533	25397	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	20	2	94	8,294.00	100.00	829,400.00																829,400	829,400	50	0	0.01		
318	โฉนด	534	25398	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	15	1,915.00	100.00	191,500.00																		191,500	191,500	50	0	0.01
319	โฉนด	535	25399	ม.14 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	90	1,390.00	100.00	139,000.00																		139,000	139,000	50	0	0.01
320	โฉนด	536	25400	ม.14 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	21	1,021.00	100.00	102,100.00																		102,100	102,100	50	0	0.01
321	โฉนด	537	25401	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	85	985.00	180.00	177,300.00																		177,300	177,300	50	0	0.01
322	โฉนด	539	25403	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	24	2,524.00	100.00	252,400.00																		252,400	252,400	50	0	0.01
323	โฉนด	542	25406	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	69	1,669.00	100.00	166,900.00																		166,900	166,900	50	0	0.01
324	โฉนด	544	25408	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	10	1,310.00	100.00	131,000.00																		131,000	131,000	50	0	0.01
325	โฉนด	545	25409	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	13	1,713.00	100.00	171,300.00																		171,300	171,300	50	0	0.01
326	โฉนด	546	25410	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	4	1,304.00	100.00	130,400.00																		130,400	130,400	50	0	0.01
327	โฉนด	549	25413	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	3	2,903.00	100.00	290,300.00																		290,300	290,300	50	0	0.01
328	โฉนด	558	25422	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	3	24	3,524.00	100.00	352,400.00																		352,400	352,400	50	0	0.01
329	โฉนด	559	25423	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	5	2,205.00	100.00	220,500.00																		220,500	220,500	50	0	0.01
330	โฉนด	560	25424	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	25	4,725.00	100.00	472,500.00																		472,500	472,500	50	0	0.01
331	โฉนด	561	25425	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	11	1,811.00	100.00	181,100.00																		181,100	181,100	50	0	0.01
332	โฉนด	562	25426	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	55	3,355.00	150.00	503,250.00																		503,250	503,250	50	0	0.01
333	โฉนด	574	25438	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	19	1,819.00	100.00	181,900.00																		181,900	181,900	50	0	0.01
334	โฉนด	575	25439	ม.8 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	25	3	90	10,390.00	100.00	1,039,000.00																		1,039,000	1,039,000	50	0	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สภาก่อตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้ยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
335	โฉนด	576	25440	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	74	2,474.00	180.00	445,320.00											445,320	445,320	50	0	0.01	
336	โฉนด	581	25445	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	0	85	6,885.00	100.00	688,500.00												688,500	688,500	50	0	0.01
337	โฉนด	582	25446	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	3	36	5,936.00	100.00	593,600.00												593,600	593,600	50	0	0.01
338	โฉนด	589	25453	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	2	85	3,485.00	100.00	348,500.00												348,500	348,500	50	0	0.01
339	โฉนด	590	25454	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	100.00	160,000.00												160,000	160,000	50	0	0.01
340	โฉนด	592	25456	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	21	1	3	8,503.00	100.00	850,300.00												850,300	850,300	50	0	0.01
341	โฉนด	593	25457	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	44	944.00	100.00	94,400.00												94,400	94,400	50	0	0.01
342	โฉนด	594	25458	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	37	1,337.00	100.00	133,700.00												133,700	133,700	50	0	0.01
343	โฉนด	597	25461	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	2	78	5,878.00	100.00	587,800.00												587,800	587,800	50	0	0.01
344	โฉนด	598	25462	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	74	4,174.00	100.00	417,400.00												417,400	417,400	50	0	0.01
345	โฉนด	598	25462	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	74	4,174.00	100.00	417,400.00												417,400	417,400	50	0	0.01
346	โฉนด	615	25479	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	20	1,820.00	130.00	236,600.00												236,600	236,600	50	0	0.01
347	โฉนด	616	25480	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	2	45	7,045.00	130.00	915,850.00												915,850	915,850	50	0	0.01
348	โฉนด	617	25481	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	74	4,774.00	100.00	477,400.00												477,400	477,400	50	0	0.01
349	โฉนด	618	25482	ม.16 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	30	2,130.00	100.00	213,000.00												213,000	213,000	50	0	0.01
350	โฉนด	620	25484	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	36	2,936.00	180.00	528,480.00												528,480	528,480	50	0	0.01