ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2651	สปก.		spk267	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	0	0	5,600.00	300.00	1,680,000.00												1,680,000	1,680,000	0	1,680,000	0.01
2652	สปก.		spk846	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	60	3,360.00	200.00	672,000.00												672,000	672,000	0	672,000	0.01
2653	สปก.		spk537	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	0	92	4,892.00	200.00	978,400.00												978,400	978,400	0	978,400	0.01
2654	สปก.		spk337	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	3	95	5,995.00	200.00	1,199,000.00												1,199,000	1,199,000	0	1,199,000	0.01
2655	สปก.		spk18	ม.2 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	45	45.00	250.00	11,250.00												11,250	11,250	0	11,250	0.02
2656	สปก.		spk809	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	50	4,450.00	300.00	1,335,000.00												1,335,000	1,335,000	0	1,335,000	0.01
2657	สปก.		spk610	ม.7 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	27	127.00	200.00	25,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	508.00	100.00	7,450.00	3,784,600.00	33	3,216,910	567,690	567,690	567,690	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												25,400	0	25,400	0.02
2658	สปก.			ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	1	0	5,700.00	200.00	1,140,000.00												1,140,000	1,140,000	0	1,140,000	0.01
2659	สปก.		spk94	ม.7 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	200.00	20,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	203.58	100.00	8,050.00	1,638,819.00	24	622,751	1,016,068	1,016,068	1,016,068	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												20,200	0	20,200	0.02
2660	สปก.		spk855	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	88	2,588.00	300.00	776,400.00												776,400	776,400	0	776,400	0.01
2661	สปก.		spk546	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	1	58	6,558.00	300.00	1,967,400.00												1,967,400	1,967,400	0	1,967,400	0.01
2662	สปก.		spk346	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	6	4,506.00	200.00	901,200.00												901,200	901,200	0	901,200	0.01
2663	สปก.		spk28	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	56	156.00	200.00	31,200.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	203.00	100.00	7,450.00	1,512,350.00	16	831,793	680,558	680,558	680,558	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												31,200	0	31,200	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2664	สปก.		spk818	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	20	1,620.00	300.00	486,000.00												486,000	486,000	0	486,000	0.01
2665	สปก.		spk619	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	0	86	886.00	200.00	177,200.00												177,200	177,200	0	177,200	0.01
2666	สปก.		spk308	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	46	1,946.00	200.00	389,200.00												389,200	389,200	0	389,200	0.01
2667	สปก.		spk103	ม.5 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	32	232.00	150.00	34,800.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	116.28	100.00	8,050.00	936,054.00	28	430,585	505,469	505,469	505,469	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												34,800	0	34,800	0.02
2668	สปก.		spk887	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	1	31	3,731.00	300.00	1,119,300.00												1,119,300	1,119,300	0	1,119,300	0.01
2669	สปก.		spk581	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	88	1,488.00	300.00	446,400.00												446,400	446,400	0	446,400	0.01
2670	สปก.		spk380	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	1	11	6,511.00	300.00	1,953,300.00												1,953,300	1,953,300	0	1,953,300	0.01
2671	สปก.		spk63	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	73	273.00	200.00	54,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	400.00	100.00	8,050.00	3,220,000.00	9	289,800	2,930,200	2,930,200	2,930,200	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												54,600	0	54,600	0.02
2672	สปก.		spk009	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	0	72	5,672.00	200.00	1,134,400.00												1,134,400	1,134,400	0	1,134,400	0.01
2673	สปก.		spk651	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	1	1,601.00	300.00	480,300.00												480,300	480,300	0	480,300	0.01
2674	สปก.		spk135	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	31	131.00	200.00	26,200.00												26,200	26,200	0	26,200	0.02
2675	สปก.		spk922	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	300.00	618,000.00												618,000	618,000	0	618,000	0.01
2676	สปก.		spk721	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	2	2,202.00	200.00	440,400.00												440,400	440,400	0	440,400	0.01
2677	สปก.		spk412	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	91	1,691.00	300.00	507,300.00												507,300	507,300	0	507,300	0.01
2678	สปก.		spk803	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	2	1,302.00	200.00	260,400.00												260,400	260,400	0	260,400	0.01
2679	สปก.		spk683	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	59	1,159.00	300.00	347,700.00												347,700	347,700	0	347,700	0.01
2680	สปก.		spk482	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	1	11	5,711.00	200.00	1,142,200.00												1,142,200	1,142,200	0	1,142,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2681	สปก.		spk168	ม.5 ต.ตระกาจ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	0	0	59.48	59.48	200.00	11,896.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	477.92	83.74	7,450.00	3,560,504.00	17	2,136,302	1,424,202	1,424,202	1,424,202	10	0	0.02
															อื่นๆ	92.80	16.26	7,450.00	691,360.00	17	414,816	276,544	276,544	276,544	0	276,544	0.3
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												11,896	0	11,896	0
2682	สปก.		spk754	ม.5 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	28	2,228.00	300.00	668,400.00												668,400	668,400	0	668,400	0.01
2683	สปก.		spk444	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	10	1,110.00	200.00	222,000.00												222,000	222,000	0	222,000	0.01
2684	สปก.		spk244	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	53	4,453.00	200.00	890,600.00												890,600	890,600	0	890,600	0.01
2685	สปก.		spk514	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	6	106.00	200.00	21,200.00												21,200	21,200	0	21,200	0.01
2686	สปก.		spk200	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	36	2,136.00	300.00	640,800.00												640,800	640,800	0	640,800	0.01
2687	สปก.		spk786	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	45	1,645.00	200.00	329,000.00												329,000	329,000	0	329,000	0.01
2688	สปก.		spk586	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	73	1,673.00	200.00	334,600.00												334,600	334,600	0	334,600	0.01
2689	สปก.		spk276	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	2	52	1,852.00	200.00	370,400.00												370,400	370,400	0	370,400	0.01
2690	สปก.		spk832	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	24	0	95	9,695.00	200.00	1,939,000.00												1,939,000	1,939,000	0	1,939,000	0.01
2691	สปก.		spk523	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	49	2,649.00	200.00	529,800.00												529,800	529,800	0	529,800	0.01
2692	สปก.		spk4	ม.5 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	66	166.00	150.00	24,900.00												24,900	24,900	0	24,900	0.01
2693	สปก.		spk795	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	13	1,513.00	300.00	453,900.00												453,900	453,900	0	453,900	0.01
2694	สปก.		spk596	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	3	1,503.00	300.00	450,900.00												450,900	450,900	0	450,900	0.01
2695	สปก.		spk285	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	95	2,695.00	300.00	808,500.00												808,500	808,500	0	808,500	0.01
2696	สปก.		spk864	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	3	24	5,124.00	200.00	1,024,800.00												1,024,800	1,024,800	0	1,024,800	0.01
2697	สปก.			ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	53	2,953.00	200.00	590,600.00												590,600	590,600	0	590,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2698	สปก.		spk555	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	2	54	4,254.00	300.00	1,276,200.00												1,276,200	1,276,200	0	1,276,200	0.01
2699	สปก.		spk356	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	5	1,505.00	200.00	301,000.00												301,000	301,000	0	301,000	0.01
2700	สปก.		spk37	ม.3 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	58	158.00	200.00	31,600.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	115.00	100.00	8,050.00	925,750.00	5	46,288	879,463	879,463	879,463	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												31,600	0	31,600	0.02