ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2251	สปก.		spk314	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	5	905.00	200.00	181,000.00												181,000	181,000	0	181,000	0.01
2252	สปก.		spk109	ม.5 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	37	137.00	200.00	27,400.00												27,400	27,400	0	27,400	0.02
2253	สปก.		spk893	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	67	1,067.00	300.00	320,100.00												320,100	320,100	0	320,100	0.01
2254	สปก.		spk386	ม.5 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	91	1,691.00	300.00	507,300.00												507,300	507,300	0	507,300	0.01
2255	สปก.		spk69	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	71	171.00	200.00	34,200.00												34,200	34,200	0	34,200	0.01
2256	สปก.		spk657	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	3	903.00	200.00	180,600.00												180,600	180,600	0	180,600	0.01
2257	สปก.		spk142	ม.5 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	26	226.00	200.00	45,200.00												45,200	45,200	0	45,200	0.02
2258	สปก.		spk928	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	83	1,183.00	200.00	236,600.00												236,600	236,600	0	236,600	0.01
2259	สปก.		spk728	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	95	4,495.00	200.00	899,000.00												899,000	899,000	0	899,000	0.01
2260	สปก.		spk418	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	0	64	6,864.00	200.00	1,372,800.00												1,372,800	1,372,800	0	1,372,800	0.01
2261	สปก.		spk211	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	95	195.00	200.00	39,000.00												39,000	39,000	0	39,000	0.01
2262	สปก.		spk689	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	0	61	861.00	300.00	258,300.00												258,300	258,300	0	258,300	0.01
2263	สปก.		spk488	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	9	2,909.00	200.00	581,800.00												581,800	581,800	0	581,800	0.01
2264	สปก.		spk174		อยู่อาศัย	0	1	67	167.00	200.00	33,400.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	90.10	100.00	8,050.00	725,305.00	24	275,616	449,689	449,689	449,689	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												33,400	0	33,400	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2265	สปก.		spk760	ม.5 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	3	64	364.00	200.00	72,800.00												72,800	72,800	0	72,800	0.02
2266	สปก.		spk450	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	3	13	6,713.00	200.00	1,342,600.00												1,342,600	1,342,600	0	1,342,600	0.01
2267	สปก.		spk250	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	34	2,534.00	200.00	506,800.00												506,800	506,800	0	506,800	0.01
2268	สปก.		spk769	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	61	2,761.00	200.00	552,200.00												552,200	552,200	0	552,200	0.01
2269	สปก.		spk459	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	62	1,462.00	200.00	292,400.00												292,400	292,400	0	292,400	0.01
2270	สปก.		spk259	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	3	11	5,511.00	300.00	1,653,300.00												1,653,300	1,653,300	0	1,653,300	0.01
2271	สปก.		spk838	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	41	2,041.00	200.00	408,200.00												408,200	408,200	0	408,200	0.01
2272	สปก.		spk529	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	19	2,419.00	200.00	483,800.00												483,800	483,800	0	483,800	0.01
2273	สปก.		spk10	ม.9 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	95	95.00	200.00	19,000.00												19,000	19,000	0	19,000	0.02
2274	สปก.		spk801	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	31	2,331.00	300.00	699,300.00												699,300	699,300	0	699,300	0.01
2275	สปก.		spk602	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	65	1,965.00	200.00	393,000.00												393,000	393,000	0	393,000	0.01
2276	สปก.		spk291	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	1	32	932.00	300.00	279,600.00												279,600	279,600	0	279,600	0.01
2277	สปก.		spk86		อยู่อาศัย	0	0	52	52.00	150.00	7,800.00												7,800	7,800	0	7,800	0.02
2278	สปก.		spk870	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	0	6	3,606.00	300.00	1,081,800.00												1,081,800	1,081,800	0	1,081,800	0.01
2279	สปก.		spk562	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	21	2	56	8,656.00	300.00	2,596,800.00												2,596,800	2,596,800	0	2,596,800	0.01
2280	สปก.		spk362	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	20	1	20	8,120.00	300.00	2,436,000.00												2,436,000	2,436,000	0	2,436,000	0.01
2281	สปก.		spk43	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	90	190.00	200.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	468.54	100.00	7,450.00	3,490,623.00	19	2,443,436	1,047,187	1,047,187	1,047,187	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												38,000	0	38,000	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2282	สปก.		spk634	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	19	4,519.00	300.00	1,355,700.00												1,355,700	1,355,700	0	1,355,700	0.01
2283	สปก.		spk323	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	74	1,974.00	200.00	394,800.00												394,800	394,800	0	394,800	0.01
2284	สปก.		spk118	ม.7 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	46	246.00	200.00	49,200.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	242.10	100.00	8,050.00	1,948,905.00	29	935,474	1,013,431	1,013,431	1,013,431	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												49,200	0	49,200	0.02
2285	สปก.		spk903	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	78	1,078.00	300.00	323,400.00												323,400	323,400	0	323,400	0.01
2286	สปก.		spk395	ม.2 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	78	78.00	300.00	23,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	312.20	100.00	7,450.00	2,325,890.00	35	1,977,007	348,884	348,884	348,884	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												23,400	0	23,400	0.02
					เกษตรกรรม	8	2	42	3,442.00	300.00	1,032,600.00												1,032,600	1,032,600	0	1,032,600	0.01
2287	สปก.		spk79	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	99	99.00	200.00	19,800.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	207.00	100.00	7,450.00	1,542,150.00	29	1,310,828	231,323	231,323	231,323	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												19,800	0	19,800	0.02
2288	สปก.		SPK581	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	1	0	1,300.00	200.00	260,000.00												260,000	260,000	0	260,000	0.01
2289	สปก.		spk666	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	0	68	6,468.00	300.00	1,940,400.00												1,940,400	1,940,400	0	1,940,400	0.01
2290	สปก.		spk464	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	93	2,293.00	200.00	458,600.00												458,600	458,600	0	458,600	0.01
2291	สปก.		spk151	ม.5 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	97	97.00	200.00	19,400.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	217.60	100.00	7,450.00	1,621,120.00	23	1,377,952	243,168	243,168	243,168	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												19,400	0	19,400	0.02
2292	สปก.		spk937	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	2	47	3,847.00	200.00	769,400.00												769,400	769,400	0	769,400	0.01
2293	สปก.		spk737	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	82	3,282.00	200.00	656,400.00												656,400	656,400	0	656,400	0.01
2294	สปก.		spk427	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	20	1	99	8,199.00	200.00	1,639,800.00												1,639,800	1,639,800	0	1,639,800	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
2295	สปก.		spk220	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	79	1,479.00	250.00	369,750.00												369,750	369,750	0	369,750	0.01
2296	สปก.			ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	16	2,116.00	200.00	423,200.00												423,200	423,200	0	423,200	0.01
2297	สปก.		spk698	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	33	2	43	13,443.00	300.00	4,032,900.00												4,032,900	4,032,900	0	4,032,900	0.01
2298	สปก.		spk497	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	1	3	503.00	200.00	100,600.00												100,600	100,600	0	100,600	0.01
2299	สปก.		spk184	ม.2 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	56	56.00	300.00	16,800.00												16,800	16,800	0	16,800	0.02
2300	สปก.			ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	80	2,480.00	200.00	496,000.00												496,000	496,000	0	496,000	0.01