

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1851	สปก.		10173	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	2	27	6,227.00	300.00	1,868,100.00										1,868,100	1,868,100	0	1,868,100	0.01		
1852	สปก.		10174	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	0	67	6,867.00	300.00	2,060,100.00											2,060,100	2,060,100	0	2,060,100	0.01	
1853	สปก.		10175	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	39	4,139.00	200.00	827,800.00											827,800	827,800	0	827,800	0.01	
1854	สปก.		10176	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	20	3	51	8,351.00	300.00	2,505,300.00											2,505,300	2,505,300	0	2,505,300	0.01	
1855	สปก.		10177	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	65	2,065.00	200.00	413,000.00											413,000	413,000	0	413,000	0.01	
1856	สปก.		10178	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	34	1,934.00	200.00	386,800.00											386,800	386,800	0	386,800	0.01	
1857	สปก.		10182	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	3	92	3,592.00	200.00	718,400.00											718,400	718,400	0	718,400	0.01	
1858	สปก.		10201	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	1	16	6,116.00	200.00	1,223,200.00											1,223,200	1,223,200	0	1,223,200	0.01	
1859	สปก.		10206	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	31	1,531.00	300.00	459,300.00											459,300	459,300	0	459,300	0.01	
1860	สปก.		10217	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	0	0	2,800.00	200.00	560,000.00											560,000	560,000	0	560,000	0.01	
1861	สปก.		10217	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	40	3,240.00	200.00	648,000.00											648,000	648,000	0	648,000	0.01	
1862	สปก.		10218	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	200.00	640,000.00											640,000	640,000	0	640,000	0.01	
1863	สปก.		10220	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	200.00	640,000.00											640,000	640,000	0	640,000	0.01	
1864	สปก.		10221	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	0	3,200.00	300.00	960,000.00											960,000	960,000	0	960,000	0.01	
1865	สปก.		10227	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	25	1,725.00	300.00	517,500.00											517,500	517,500	0	517,500	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)							
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)			
1866	สปก.		10233	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	2	66	4,266.00	200.00	853,200.00										853,200	853,200	0	853,200	0.01			
1867	สปก.		10238	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	0	2,600.00	200.00	520,000.00											520,000	520,000	0	520,000	0.01		
1868	สปก.		10239	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	1	57	3,757.00	200.00	751,400.00											751,400	751,400	0	751,400	0.01		
1869	สปก.		10254	ม.7 ต.ตระกาจ	ใช้ประโยชน์หลายประเภท	30	2	97	12,297.00	200.00	2,459,400.00											2,459,400	2,459,400	0	2,459,400	0		
1870	สปก.		16848	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	2	26	226.00	300.00	67,800.00											67,800	67,800	0	67,800	0.01		
1871	สปก.		26742	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	19	0	92	7,692.00	200.00	1,538,400.00											1,538,400	1,538,400	0	1,538,400	0.01		
1872	สปก.		28379	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	0	49	4,849.00	200.00	969,800.00											969,800	969,800	0	969,800	0.01		
1873	สปก.		29980	ม.6 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	70	70.00	300.00	21,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	218.42	100.00	8,050.00	1,758,281.00	14	316,491	1,441,790	1,441,790	1,441,790	10	0	0.02	
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												21,000	0	21,000	0.02
					เกษตรกรรม	1	0	0	400.00	300.00	120,000.00												120,000	120,000	0	120,000	0.01	
1874	สปก.		29981	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	51	2,251.00	300.00	675,300.00											675,300	675,300	0	675,300	0.01		
1875	สปก.		29983	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	1	50	550.00	200.00	110,000.00											110,000	110,000	0	110,000	0.01		
1876	สปก.		29985	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	2	17	3,017.00	300.00	905,100.00											905,100	905,100	0	905,100	0.01		
1877	สปก.		29987	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	1	1,501.00	100.00	150,100.00											150,100	150,100	0	150,100	0.01		
1878	สปก.		29988	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	86	1,486.00	200.00	297,200.00											297,200	297,200	0	297,200	0.01		
1879	สปก.		29990	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	75	1,475.00	300.00	442,500.00											442,500	442,500	0	442,500	0.01		
1880	สปก.		29990	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	56	1,456.00	200.00	291,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	135.00	62.50	8,050.00	1,086,750.00	10	108,675	978,075	978,075	978,075	10	0	0.02	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน					ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง							รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)	
						ไร่	งาน	วา																อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)		
											2	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อื่นๆ	81.00	37.50	8,050.00	652,050.00	8	52,164	599,886	599,886	599,886	0	599,886	0.3	
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																291,200	0	291,200	0.01								
1881	สปก.		29991	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	40	1,440.00	200.00	288,000.00											288,000	288,000	0	288,000	0.01	
1882	สปก.		29992	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	8	1,408.00	200.00	281,600.00											281,600	281,600	0	281,600	0.01	
1883	สปก.		29993	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	19	1,419.00	300.00	425,700.00											425,700	425,700	0	425,700	0.01	
1884	สปก.		29994	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	16	2,616.00	300.00	784,800.00											784,800	784,800	0	784,800	0.01	
1885	สปก.		30000	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	39	1,739.00	300.00	521,700.00											521,700	521,700	0	521,700	0.01	
1886	สปก.		30003	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	93	2,493.00	300.00	747,900.00											747,900	747,900	0	747,900	0.01	
1887	สปก.		30004	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	2	84	2,284.00	200.00	456,800.00											456,800	456,800	0	456,800	0.01	
1888	สปก.	53	31853	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	60	1,060.00	200.00	212,000.00											212,000	212,000	0	212,000	0.01	
1889	สปก.		32515	ม.8 ต.จันทใหญ่	เกษตรกรรม	11	3	4	4,704.00	300.00	1,411,200.00											1,411,200	1,411,200	0	1,411,200	0.01	
1890	สปก.		32520	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	3	20	4,320.00	200.00	864,000.00											864,000	864,000	0	864,000	0.01	
1891	สปก.		33343	ม.9 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	200.00	40,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	162.50	100.00	8,050.00	1,308,125.00	14	235,463	1,072,663	1,072,663	1,072,663	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																40,000	0	40,000	0.02								
1892	สปก.		33440	ม.6 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	40	40.00	300.00	12,000.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	159.60	100.00	8,050.00	1,284,780.00	14	231,260	1,053,520	1,053,520	1,053,520	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																12,000	0	12,000	0.02								
					เกษตรกรรม	2	2	64	1,064.00	300.00	319,200.00											319,200	319,200	0	319,200	0.01	
1893	สปก.		33441	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	41	2,141.00	200.00	428,200.00											428,200	428,200	0	428,200	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม						ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)		
						ไร่	งาน	วา											อายุโรงเรือน (ปี)							คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1894	สปก.		33688	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	58	4,158.00	200.00	831,600.00											831,600	831,600	0	831,600	0.01	
1895	สปก.		33960	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	87	3,987.00	200.00	797,400.00												797,400	797,400	0	797,400	0.01
1896	สปก.		34260	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	1	9	2,109.00	200.00	421,800.00												421,800	421,800	0	421,800	0.01
1897	สปก.		34276	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	0	0	2,400.00	200.00	480,000.00												480,000	480,000	0	480,000	0.01
1898	สปก.		34331	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	53	153.00	200.00	30,600.00												30,600	30,600	0	30,600	0.01
1899	สปก.		34334	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	0	52	5,252.00	200.00	1,050,400.00												1,050,400	1,050,400	0	1,050,400	0.01
1900	สปก.		34388	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	26	2,026.00	200.00	405,200.00												405,200	405,200	0	405,200	0.01