

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง
องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ภ.ด.ส. ๑

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง													รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม							ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)										
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)																
1751	สปก.		7421	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	25	4,125.00	200.00	825,000.00																825,000	825,000	0	825,000	0.01						
1752	สปก.		7427	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	23	2,623.00	300.00	786,900.00																	786,900	786,900	0	786,900	0.01					
1753	สปก.		7455	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	2	33	6,233.00	200.00	1,246,600.00																	1,246,600	1,246,600	0	1,246,600	0.01					
1754	สปก.		7457	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	20	3	21	8,321.00	300.00	2,496,300.00																	2,496,300	2,496,300	0	2,496,300	0.01					
1755	สปก.		7459	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	44	1,544.00	300.00	463,200.00																	463,200	463,200	0	463,200	0.01					
1756	สปก.	61	7461	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	2	7	1,007.00	200.00	201,400.00																	201,400	201,400	0	201,400	0.01					
1757	สปก.		7462	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	2	29	3,029.00	200.00	605,800.00																	605,800	605,800	0	605,800	0.01					
1758	สปก.		7464	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	50	2,950.00	200.00	590,000.00																	590,000	590,000	0	590,000	0.01					
1759	สปก.		7491	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	45	4,545.00	200.00	909,000.00	1	บ้านพักอาศัย	ครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	อยู่อาศัย	270.00	100.00	7,450.00	2,011,500.00	45	1,709,775	301,725	301,725	301,725	301,725	10	0	0.02									
													การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																					909,000	0	909,000	0.01
1760	สปก.		7556	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	3	93	5,193.00	300.00	1,557,900.00																		1,557,900	1,557,900	0	1,557,900	0.01				
1761	สปก.		7586	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	17	4,117.00	200.00	823,400.00																		823,400	823,400	0	823,400	0.01				
1762	สปก.		7589	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	2	71	4,271.00	200.00	854,200.00																		854,200	854,200	0	854,200	0.01				
1763	สปก.		7590	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	2	75	6,675.00	200.00	1,335,000.00																		1,335,000	1,335,000	0	1,335,000	0.01				
1764	สปก.		7591	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	79	3,379.00	200.00	675,800.00																		675,800	675,800	0	675,800	0.01				

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน				ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)						ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1765	สปก.		7592	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	25	2,025.00	200.00	405,000.00											405,000	405,000	0	405,000	0.01	
1766	สปก.		7596	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	45	1,745.00	300.00	523,500.00												523,500	523,500	0	523,500	0.01
1767	สปก.		7597	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	76	1,576.00	300.00	472,800.00												472,800	472,800	0	472,800	0.01
1768	สปก.		7599	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	11	2,311.00	300.00	693,300.00												693,300	693,300	0	693,300	0.01
1769	สปก.		7600	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	3	2,603.00	200.00	520,600.00												520,600	520,600	0	520,600	0.01
1770	สปก.		7601	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	18	1	75	7,375.00	200.00	1,475,000.00												1,475,000	1,475,000	0	1,475,000	0.01
1771	สปก.		7602	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	1	36	6,536.00	300.00	1,960,800.00												1,960,800	1,960,800	0	1,960,800	0.01
1772	สปก.		7608	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	0	0	5,200.00	300.00	1,560,000.00												1,560,000	1,560,000	0	1,560,000	0.01
1773	สปก.		7613	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	95	4,495.00	200.00	899,000.00												899,000	899,000	0	899,000	0.01
1774	สปก.		7614	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	60	2,060.00	200.00	412,000.00												412,000	412,000	0	412,000	0.01
1775	สปก.		7615	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	1	2	1,702.00	200.00	340,400.00												340,400	340,400	0	340,400	0.01
1776	สปก.		7618	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	0	31	4,031.00	300.00	1,209,300.00												1,209,300	1,209,300	0	1,209,300	0.01
1777	สปก.		7618	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	0	31	4,031.00	300.00	1,209,300.00												1,209,300	1,209,300	0	1,209,300	0.01
1778	สปก.		7623	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	19	2	48	7,848.00	300.00	2,354,400.00												2,354,400	2,354,400	0	2,354,400	0.01
1779	สปก.		7627	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	34	1,134.00	200.00	226,800.00												226,800	226,800	0	226,800	0.01
1780	สปก.		7629	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	77	1,477.00	200.00	295,400.00												295,400	295,400	0	295,400	0.01
1781	สปก.		7630	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	6	2,906.00	200.00	581,200.00												581,200	581,200	0	581,200	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน			ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
						จำนวนเนื้อที่ดิน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)						รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1782	สปก.		7658	ม.7 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	2	3	79	1,179.00	200.00	235,800.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	205.38	100.00	8,050.00	1,653,309.00	12	231,463	1,421,846	1,421,846	1,421,846	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																235,800	0	235,800	0.02								
1783	สปก.		7727	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	12	2,012.00	200.00	402,400.00											402,400	402,400	0	402,400	0.01	
1784	สปก.		7744	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	91	1,691.00	200.00	338,200.00											338,200	338,200	0	338,200	0.01	
1785	สปก.		7749	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	0	60	460.00	200.00	92,000.00											92,000	92,000	0	92,000	0.01	
1786	สปก.		7750	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	3	76	3,176.00	200.00	635,200.00											635,200	635,200	0	635,200	0.01	
1787	สปก.		7756	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	3	2,303.00	300.00	690,900.00											690,900	690,900	0	690,900	0.01	
1788	สปก.		7757	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	62	1,462.00	200.00	292,400.00											292,400	292,400	0	292,400	0.01	
1789	สปก.		7771	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	0	0	6,400.00	300.00	1,920,000.00											1,920,000	1,920,000	0	1,920,000	0.01	
1790	สปก.		7821	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	1	81	3,381.00	300.00	1,014,300.00											1,014,300	1,014,300	0	1,014,300	0.01	
1791	สปก.		7837	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	52	1,152.00	300.00	345,600.00											345,600	345,600	0	345,600	0.01	
1792	สปก.		7838	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	12	2	14	5,014.00	200.00	1,002,800.00											1,002,800	1,002,800	0	1,002,800	0.01	
1793	สปก.		7842	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	88	788.00	200.00	157,600.00											157,600	157,600	0	157,600	0.01	
1794	สปก.		7843	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	0	61	2,061.00	200.00	412,200.00											412,200	412,200	0	412,200	0.01	
1795	สปก.		7845	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	15	1	72	6,172.00	200.00	1,234,400.00											1,234,400	1,234,400	0	1,234,400	0.01	
1796	สปก.		7859	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	13	0	28	5,228.00	200.00	1,045,600.00											1,045,600	1,045,600	0	1,045,600	0.01	
1797	สปก.		7877	ม.7 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	1	101.00	200.00	20,200.00	1	บ้านพักอาศัย ตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	400.98	100.00	8,050.00	3,227,889.00	19	903,809	2,324,080	2,324,080	2,324,080	10	0	0.02
การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน																20,200	0	20,200	0.02								
				เกษตรกรรม		18	3	17	7,517.00	200.00	1,503,400.00											1,503,400	1,503,400	0	1,503,400	0.01	

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง								รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)			
						จำนวนเนื้อที่			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาส่งปลูกสร้าง (บาท)						ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)
						ไร่	งาน	วา																	อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	
1798	สปก.		7916	ม.11 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	20	3	36	8,336.00	200.00	1,667,200.00											1,667,200	1,667,200	0	1,667,200	0.01	
1799	สปก.		7970	ม.7 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	29	1	75	11,775.00	200.00	2,355,000.00											2,355,000	2,355,000	0	2,355,000	0.01	
1800	สปก.		7977	ม.4 ต.ตระกาศ	เกษตรกรรม	11	2	34	4,634.00	300.00	1,390,200.00											1,390,200	1,390,200	0	1,390,200	0.01	