ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง

ภ.ด.ส. ๑

องค์การบริหารส่วนตำบลตระกาจ

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ์	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1551	นส. 3 ก		1316	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	3	95	2,795.00	70.00	195,650.00												195,650	195,650	0	195,650	0.01
1552	นส. 3 ก		1317	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	40	3,940.00	70.00	275,800.00												275,800	275,800	0	275,800	0.01
1553	นส. 3 ก		1318	ม.12 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	0	86	2,886.00	130.00	375,180.00												375,180	375,180	0	375,180	0.01
1554	นส. 3 ก		1319	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	32	1,632.00	130.00	212,160.00												212,160	212,160	0	212,160	0.01
1555	นส. 3 ก		1320	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	40	4,140.00	200.00	828,000.00												828,000	828,000	0	828,000	0.01
1556	นส. 3 ก		1321	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	0	98	4,098.00	150.00	614,700.00												614,700	614,700	0	614,700	0.01
1557	นส. 3 ก		1322	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	110.00	176,000.00												176,000	176,000	0	176,000	0.01
1558	นส. 3 ก		1323	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	60	1,460.00	200.00	292,000.00												292,000	292,000	0	292,000	0.01
1559	นส. 3 ก		1324	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	3	0	4,700.00	130.00	611,000.00												611,000	611,000	0	611,000	0.01
1560	นส. 3 ก		1325	ม.7 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	0	40	4,440.00	200.00	888,000.00												888,000	888,000	0	888,000	0.01
1561	นส. 3 ก		1331	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	100.00	12,100.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	212.16	100.00	7,450.00	1,580,592.00	31	1,343,503	237,089	237,089	237,089	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												12,100	0	12,100	0.02
1562	นส. 3 ก		1332	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	72	172.00	130.00	22,360.00												22,360	22,360	0	22,360	0.01
1563	นส. 3 ก		1336	ม.15 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	1	3	46	746.00	100.00	74,600.00												74,600	74,600	0	74,600	0.01
1564	นส. 3 ก		1337	ม.1 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	35	35.00	130.00	4,550.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียว	ไม้	อยู่อาศัย	142.60	100.00	7,750.00	1,105,150.00	34	1,027,790	77,361	77,361	77,361	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												4,550	0	4,550	0.02

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
					เกษตรกรรม	1	1	65	565.00	130.00	73,450.00												73,450	73,450	0	73,450	0.01
1565	นส. 3 ก		1356	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	100.00	10,000.00												10,000	10,000	0	10,000	0.01
1566	นส. 3 ก		1360	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	1	99	6,999.00	130.00	909,870.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	123.24	100.00	7,450.00	918,138.00	25	780,417	137,721	137,721	137,721	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												909,870	0	909,870	0.01
1567	นส. 3 ก		1361	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	2	31	3,431.00	100.00	343,100.00												343,100	343,100	0	343,100	0.01
1568	นส. 3 ก		1365	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	2	40	2,640.00	100.00	264,000.00												264,000	264,000	0	264,000	0.01
1569	นส. 3 ก		1366	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	19	1	20	7,720.00	200.00	1,544,000.00												1,544,000	1,544,000	0	1,544,000	0.01
1570	นส. 3 ก		1370	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	18	0	20	7,220.00	70.00	505,400.00												505,400	505,400	0	505,400	0.01
					เกษตรกรรม	0	0	0	0.00	70.00	0.00												0	0	0	0	0.01
1571	นส. 3 ก		1371	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	1	40	6,540.00	100.00	654,000.00												654,000	654,000	0	654,000	0.01
1572	นส. 3 ก		1377	ม.3 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	180.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	120.00	100.00	7,450.00	894,000.00	18	581,100	312,900	312,900	312,900	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												18,000	0	18,000	0.02
					เกษตรกรรม	13	0	30	5,230.00	180.00	941,400.00												941,400	941,400	0	941,400	0.01
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	180.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	70.00	100.00	8,050.00	563,500.00	21	180,320	383,180	383,180	383,180	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												18,000	0	18,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	2	0	200.00	180.00	36,000.00	1	บ้านพักอาศัยไม้ชั้นเดียวใต้ถุนสูง	ไม้	อยู่อาศัย	126.00	100.00	7,650.00	963,900.00	31	896,427	67,473	67,473	67,473	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												36,000	0	36,000	0.02
					อยู่อาศัย	0	1	0	100.00	180.00	18,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	63.00	100.00	8,050.00	507,150.00	31	263,718	243,432	243,432	243,432	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												18,000	0	18,000	0.02
1573	นส. 3 ก		1378	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	5	3	20	2,320.00	130.00	301,600.00												301,600	301,600	0	301,600	0.01
1574	นส. 3 ก		1379	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	22	0	0	8,800.00	70.00	616,000.00												616,000	616,000	0	616,000	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)				
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)						
1575	นส. 3 ก		1382	ม.4 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	3	62	1,562.00	100.00	156,200.00												156,200	156,200	0	156,200	0.01
1576	นส. 3 ก		1383	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	2	0	3,000.00	100.00	300,000.00												300,000	300,000	0	300,000	0.01
1577	นส. 3 ก		1384	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	11	1	13	4,513.00	100.00	451,300.00												451,300	451,300	0	451,300	0.01
1578	นส. 3 ก		1385	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	9	3	6	3,906.00	100.00	390,600.00												390,600	390,600	0	390,600	0.01
1579	นส. 3 ก		1386	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	8	0	26	3,226.00	100.00	322,600.00												322,600	322,600	0	322,600	0.01
1580	นส. 3 ก		1391	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	3	42	4,342.00	100.00	434,200.00												434,200	434,200	0	434,200	0.01
1581	นส. 3 ก		1396	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	16	0	73	6,473.00	130.00	841,490.00												841,490	841,490	0	841,490	0.01
1582	นส. 3 ก		1402	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	3	80	1,980.00	130.00	257,400.00												257,400	257,400	0	257,400	0.01
1583	นส. 3 ก		1403	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	18	4,118.00	100.00	411,800.00												411,800	411,800	0	411,800	0.01
1584	นส. 3 ก		1406	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	14	2	40	5,840.00	150.00	876,000.00												876,000	876,000	0	876,000	0.01
1585	นส. 3 ก		1407	ม.9 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	2	38	3,038.00	130.00	394,940.00												394,940	394,940	0	394,940	0.01
1586	นส. 3 ก		1409	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	0	59	1,259.00	100.00	125,900.00												125,900	125,900	0	125,900	0.01
1587	นส. 3 ก		1410	ม.6 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	6	1	20	2,520.00	100.00	252,000.00												252,000	252,000	0	252,000	0.01
1588	นส. 3 ก		1416	ม.11 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	40	4,140.00	100.00	414,000.00												414,000	414,000	0	414,000	0.01
1589	นส. 3 ก		1417	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	2	3	31	1,131.00	100.00	113,100.00												113,100	113,100	0	113,100	0.01
1590	นส. 3 ก		1423	ม.12 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	3	80	380.00	100.00	38,000.00	1	บ้านพักอาศัยตึกชั้นเดียว	ตึก	อยู่อาศัย	180.08	100.00	8,050.00	1,449,644.00	35	869,786	579,858	579,858	579,858	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												38,000	0	38,000	0.02
1591	นส. 3 ก		1424	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	62	62.00	100.00	6,200.00												6,200	6,200	0	6,200	0.01
1592	นส. 3 ก		1425	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	0	76	76.00	100.00	7,600.00												7,600	7,600	0	7,600	0.01

ที่	ประเภทที่ดิน	หน้าสำรวจ	เลขที่เอกสารสิทธิ	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ตำบล/ชุมชน)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน						ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้างตามสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (บาท)	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (ล้านบาท)	คงเหลือราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสียภาษี (บาท)	อัตราภาษี (ร้อยละ)
						จำนวนเนื้อที่ดิน			คำนวณเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนการใช้ประโยชน์ (ร้อยละ)	ราคาประเมินต่อตารางเมตร (บาท)	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม		ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหักค่าเสื่อม (บาท)					
						ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)							
1593	นส. 3 ก		1431	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	10	1	33	4,133.00	70.00	289,310.00												289,310	289,310	0	289,310	0.01
1594	นส. 3 ก		1432	ม.3 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	17	0	60	6,860.00	70.00	480,200.00												480,200	480,200	0	480,200	0.01
1595	นส. 3 ก		1438	ม.1 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	3	2	0	1,400.00	100.00	140,000.00												140,000	140,000	0	140,000	0.01
1596	นส. 3 ก		1440	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	7	1	40	2,940.00	200.00	588,000.00												588,000	588,000	0	588,000	0.01
1597	นส. 3 ก		1441	ม.2 ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	4	0	0	1,600.00	150.00	240,000.00												240,000	240,000	0	240,000	0.01
1598	นส. 3 ก		1442	ม.4 ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	0	15	15.00	130.00	1,950.00												1,950	1,950	0	1,950	0.02
1599	นส. 3 ก		1447	ต.ตระกาจ	อยู่อาศัย	0	1	21	121.00	130.00	15,730.00	1	บ้านพักอาศัยครึ่งตึกครึ่งไม้สองชั้น	ครึ่งตึกครึ่งไม้	อยู่อาศัย	439.00	100.00	7,450.00	3,270,550.00	17	1,962,330	1,308,220	1,308,220	1,308,220	10	0	0.02
												การคำนวณภาษีสำหรับผู้ถือกรรมสิทธิ์ในแปลงที่ดิน												15,730	0	15,730	0.02
1600	นส. 3 ก		1451	ต.ตระกาจ	เกษตรกรรม	0	1	0	100.00	0.00	0.00												0	0	0	0	0.01